

新北市校園建置太陽光電(屋頂型)檢核表

114 年 10 月 22 日第 1142107736 號奉核版

壹、目的：

本檢核表適用於新北市各級公私立學校於完成屋頂型太陽光電系統建置後，進行全項目檢核評估，確認工程品質、安全標準及行政完備等面向是否達標，保障校園永續發展與教育品質。

1、 工程完工基本資訊

項目	說明
學校名稱	(填寫學校全名)
工程名稱	校園屋頂太陽光電建置案
設施容量	XXX kW
工程廠商	公司名稱、聯絡方式
實際完工日期	YYYY 年 MM 月 DD 日
查驗日期	YYYY 年 MM 月 DD 日
查驗人員	學校代表、工程代表、外聘技師或專家學者
併聯日期	台電或其他售電業者併聯時間

2、 設施工程與結構安全檢核

檢核項目	檢核內容說明	勾選	備註
設施整體完工是否符合設計圖說	與原核准圖說、設計書相符，無重大更動	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
設計圖說經結構、機電技師審查核可並建築師簽證。	本案建築設計圖說已依法完成審查，並經結構技師、機電技師核可及建築師簽證，符合《建築法》及《技師法》相關規定，始得申請建造執照及進行施工。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
太陽能板固定方式是否穩固	安裝方式需符合技術標準與抗風規定	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
配電系統是否完成測試與佈線安全	包含逆變器、斷路器、接地線之功能正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
結構安全補強有無依專業設計施工	若經鑑定須補強，是否已完工並附結構技師簽章	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
電力設施路證許可及接地設置	電力設施連接校外線路，須依規定取得路證許可後始得挖掘埋設，並設置接地線等設備，以符合《電業法》及《電氣設備規則》之規定。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
接地電阻測試數值是否合格	應符合 CNS 技術標準	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
屋頂型的光電設置施工合約納入現有屋頂防水需求評估	防水需求評估、防水措施、檢驗方式、權責歸屬。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
屋頂型的光電設置施工合約納入暨有結構可承載的安全	屋頂型的光電設置合約規範納入暨有結構可承載的安全系數評估（如 IS 值、CDR	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

檢核項目	檢核內容說明	勾選	備註
系數評估	值)		
消防安全設備有無配套設計	含滅火器、隔離開關與逃生動線無阻礙	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
施工時是否有辦理保險、設置安全告示與圍欄是否設置完善	包括施工人員保險、現場警示標語、禁止攀爬、開關標示等	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

3、行政作業與文件建置完成度

檢核項目	檢核內容說明	勾選	備註
與教育局之報備或核准程序已完成	包含建置計畫、公證契約書相關資料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
合約履約資料是否建檔保存	包含設計、施工、監造、驗收等資料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
與台電公司併聯作業是否完成	包括電號申請、併網文件回存	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
完工照片及紀錄文件是否歸檔	工程前中後照片存檔備查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
建置過程之會議紀錄、紀要完整	包含施工會議、校內協調會議紀錄	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
落實年度保固與後續維護	明定保固期、維護次數與聯繫窗口	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

4、系統維運與管理檢核

檢核項目	檢核內容說明	勾選	備註
是否建立太陽光電設備維運手冊	包含維修流程、應變措施、聯絡窗口	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否進行定期清潔排程規劃	預定清潔次數與安全說明書齊備	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
設施異常通報流程是否建立	設有通報機制與應變負責人	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
每月發電量是否記錄與追蹤	記錄方式與統計圖表須建檔備查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
保固內是否有例行巡檢紀錄	符合契約所定頻率與作業標準	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

5、有否按照局端彙整之常見樣態(1-20 項)進行檢核

檢核項目	說明	勾選	備註
學校建置光電設備前是否已事先評估	請參照常見樣態 Q&A1 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否於建置前充分與社區民眾溝通	請參照常見樣態 Q&A2 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否已於招標文件中訂定相關規範	請參照常見樣態 Q&A3 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否已公告招標方式	請參照常見樣態 Q&A4 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否已按等標期 14 天之算法辦理招標	請參照常見樣態 Q&A5 進行處理及新北市政府標租作業要點及市有非公用不動產標租原則	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
評選委員人數是否符合法規訂定不得少於 5 人	請參考新北市政府辦理市管案場設置太陽光電發電系統標租評選作業要點	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
契約中是否載明保險保險且續約時間不超過 9 年 11 個月	請參考新北市政府辦理市管案場設置太陽光電發電系統標租作業要點第五點	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

檢核項目	說明	勾選	備註
契約變更如涉及回饋金項目，是否已詳實記載評估過程並檢附佐證資料。	請參考新北市政府辦理市管案場設置太陽光電發電系統標租作業要點	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
契約如有變更是否於施作前依循法規完成變更	請參考新北市政府辦理市管案場設置太陽光電發電系統標租作業要點	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
合法建物上蓋鐵皮，使照上是否寫及鐵皮無雜項執照	請參照常見樣態 Q&A6 進行處理；《再生能源發電設備設置管理辦法》第 7-1 條	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
經營年租金學校是否已編列校內預算科目，並由校內使用	請參照常見樣態 Q&A7 進行處理；「新北市政府辦理市管案場設置太陽光電發電系統標租作業要點」第 13 點	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否已參考本市校園太陽光電各校案場太陽光電設施標租案較合宜資訊	請參照常見樣態 Q&A8 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否已按回饋金百分比列入評選參考範圍	請參照常見樣態 Q&A9 及新北市政府辦理市管案場設置太陽光電發電系統標租作業要點	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
太陽光電發電設備年發電量（度）計算基準度數是否與經發局建議發電度數度數相符	請參照常見樣態 Q&A10 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
簽約完成後是否已函送合約掃描檔報局備查並進行進度填報	請參照常見樣態 Q&A11 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
建置容量是否符合契約規定	請參照常見樣態 Q&A12 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
租賃契約是否已張貼印花稅票	請參照常見樣態 Q&A13 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否有申設文件中之電機竣工圖	請參照常見樣態 Q&A14 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
學校是否有竣工圖	請參照常見樣態 Q&A15 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否已按台電併聯完成日之計算方式	請參照常見樣態 Q&A16 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
廠商是否已函知學校，設置完成條件之認定及併聯完畢	請參照常見樣態 Q&A17 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否已規定請廠商到校定期和不定期巡檢並做成書面紀錄	請參照常見樣態 Q&A18 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否已按違約金起訖日算法	請參照常見樣態 Q&A19 進行處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
新學年度承辦光電業務之工作是否已辦理交接	請參照常見樣態 Q&A20 進行處理；教育部及所屬機關學校公務人員交代條例施行細則	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

6、 附件清單（請學校列出實際文件）

(1)設計圖說與結構審查報告副本

(2)工程合約影本

(3)監造與驗收報告

(4)太陽光電併網證明

(5)成果照片集

(6)設備維運手冊與保固書

(7)其他（依實際狀況補列）

✦ **提醒：**檢核結果若有「否」者，請標註改善建議與預定完成時程，並由學校及承辦單位聯合追蹤確認改善。

• ✦ **新北市校園設置太陽光電之相關法規**

1. 電業法第 65 條(108 年 5 月 22 日修正)
2. 設置屋頂太陽光電免請領雜項執照處理原則~內政部 107 年 5 月 21 日台內營字第 1070807962 號令
3. 國公有房舍屋頂出租設置太陽光電是否適用政府採購法~107 年 11 月 20 日工程企字第 1070040920 號
4. 設置再生能源設施免請領雜項執照標準(110 年 2 月 8 日修正)~110 年 2 月 8 日經能字第 11004600353 號函
5. 再生能源發電設備設置管理辦法(113 年 1 月 4 日修正)
6. 新北市政府辦理市管案場設置太陽光電發電系統標租評選作業要點(108 年 10 月 24 日)
7. 新北市市有非公用不動產標租作業原則(109 年 12 月 16 日)
8. 新北市政府辦理市管案場設置太陽光電發電系統標租作業要點(114 年 9 月 2 日修正)